

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников**

по выбору способа управления многоквартирного дома по адресу: ул. 9-я Северная
линия, д.25, корпус 2 в форме заочного голосования проводимого с 22.12.2011 г. по
26.12.2011г..

Поступило 73 (семьдесят три) решения. Все решения допущены к голосованию.
Проголосовавшие обладают 5354,28 кв.м., что составляет 54.44% от общего количества
собственников в многоквартирном доме.
Кворум состоялся.

Расчет голосов по вопросам непосредственной компетенции общего собрания
собственников многоквартирного дома осуществляется в соответствии с долей
собственника в общей собственности. Остальные вопросы рассчитываются исходя из
количества проголосовавших за данный вопрос.

По первому вопросу предложено выбрать счетную комиссию в составе: Игнатович А.В.
(кв.273), Скира О.З. (кв.280), Леонова И.Б. (кв.288), Чигирин К.В. сотрудник ГКУ ИС р-
на «Северный».

Принято решение: выбрать счетную комиссию в составе Павлова Л.А. (кв.16) – 69
голосов «за», Павлов Д.В. (кв.16) – 53 голоса «за», Соколова Н.В. (кв.125) – 69 голосов
«за», Соколов П.С. (кв.125) – 64 голоса «за», Корнакова Н.Д. (кв.47) – 51 голос «за»,
Корнаков С.А. (кв.47) – 48 голосов «за», Чигирина К.В. сотрудника ГКУ ИС р-на
«Северный» - 51 голос «за».

По второму вопросу предложено выбрать место размещения решений общих собраний
собственников.

Решение не принято. Ни за один из предложенных вариантов не проголосовало более
50% собственников.

По третьему вопросу предложено выбрать способ управления многоквартирным домом.

Принято решение: Выбрать способом управления многоквартирным домом
«управление управляющей организацией» - 77 голосов «за» (51,16% от общего
количества голосов собственников в многоквартирном доме).

Поскольку большинством голосов собственников выбран способ управления
«управление управляющей организацией», то вопросы поставленные в пунктах 4 и в
пунктах 6 не рассматриваются.

По вопросу 5.1 предложено выбрать управляющую компанию.

Принято решение: Выбрать управляющей компанией ДЕЗ района Северный – 75
голосов «за» (50.69% от общего количества голосов собственников в многоквартирном
доме).

По вопросу 5.2 предложено выбрать в совет дома следующих собственников:
Игнатович А.В. (кв.273), Скира О.З. (кв.280), Леонова И.Б. (кв.288),

Принято решение выбрать в состав совета дома: Игнатович А.В. (кв.273) – 82.14% «за» от общего числа принимающих участие в общем собрании, Скира О.З. (кв.280) – 81.81% «за» от общего числа принимающих участие в общем собрании, Леонова И.Б. (кв.288) – 84.71% «за» от общего числа принимающих участие в общем собрании.

По вопросу 5.3 предложено выбрать председателя совета дома

Принято решение выбрать председателем совета дома Леонову И.Б. (кв.288) – 82.54% «за» от общего числа принимающих участие в общем собрании.

По вопросу 5.4 предложено определить лицо уполномоченное от лица собственников на заключение договора управления с Управляющей организацией.


Принято решение определить лицом уполномоченным от лица собственников на заключение договора управления с Управляющей организацией *Леонову И.Б.* – 78.74% «за» от общего числа принимающих участие в общем собрании.

По вопросу 5.5 предложено определить место хранения документов по выбору способа управления.

Принято решение: определить местом хранения документов по выбору способа управления ГКУ «ИС района Северный». – 53 голоса «за».

Дата составления протокола «28» декабря 2011 г.

Подписи членов Счетной Комиссии:

1) Игнатович А.В. 

2) Скира О.З. 

3) Леонова И.Б. 

4) Чигирин К.В. 

Протокол составлен на 2-х листах.